



FESTSETZUNGEN

1. Allgemeines Wohngebiet gemäß § 4 Bau NVO
2. Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 1. Änderung
3. Straßenverkehrsfläche (Gehweg)
4. Baugrenzen
5. Straßenbegrenzungslinie
6. Ansonsten gelten die Festsetzungen und Hinweise des wirksamen Bebauungsplanes vom 30.06.1971.

HINWEISE

1. Grundstücksgrenze geplant
2. Maßangabe in Meter
3. Geltungsbereich des wirksamen Bebauungsplanes
4. vorhandener Wasserschacht
5. vorhandene Abwasserleitung
6. vorhandene Wasserleitung
7. Grundstücksgrenze vorhanden
8. bestehende Wohngebäude
9. bestehende Nebengebäude

WA



1. Der Gemeinderat hat am **06. April 1988** die 1. Änderung des Bebauungsplanes beschlossen. Der Beschluß wurde am **15. April 1988** bekanntgemacht - § 2 (1) BauGB --
 Datum **18. April 1988** Unterschrift: 1. Bürgermeister
 2. Die Bürgerbeteiligung wurde am durch Auflegung der Planung vom bis durchgeführt - § 3 (1) BauGB --
 Datum Unterschrift: 1. Bürgermeister
 3. Der Planentwurf der 1. Änderung vom 17.05.1988 i.d.F. vom **17. Feb. 1989** hat einschließlich Begründung sowie Beiplänen vom **17. April 1989** bis **17. Mai 1989** öffentlich ausgelegen - § 3 (2) BauGB
 Datum **18. Mai 1989** Unterschrift: 1. Bürgermeister
 4. Der Gemeinderat hat am **28. Juni 1989** die 1. Änderung des Bebauungsplanes vom 17.05.1988 i.d.F. vom **17. Feb. 1989** als Satzung beschlossen § 10 BauGB --
 Datum **29. Juni 1989** Unterschrift: 1. Bürgermeister
- Anzeigevermerk (§ 11 Abs. 3 BauGB)

Die Durchführung des Anzeigeverfahrens wurde am **25. Aug. 1989** ortsüblich bekanntgemacht. Damit tritt die 1. Änderung des Bebauungsplanes in Kraft (§ 12 BauGB). Auf die Rechtsfolgen wurde hingewiesen (§ 44 Abs. 5 und § 215 Abs. 2 BauGB).
 Datum **01. Sep. 1989** Unterschrift: 1. Bürgermeister/VGem-Vorsitzender

GEMEINDE NEUSTADT

LANDKREIS MAIN - SPESSART

**1. ÄNDERUNG
DES BEBAUUNGSPLANES
„ SILBERLOCHWIESEN “**

M. 1:1000



Planung: **ARCHITEKT WILLI MÜLLER**

Alfred-Ruppert-Straße 10 8772 Marktheidenfeld
Tel. 0 93 91 / 56 33

Datum: 17.05.1988 ; 17.02.1989 gez. MARTIN Blatt: 1

geändert: *Willi Müller*